

ירושלים, ז' כסלו תש"פ
05 דצמבר 2019
פרוטוקול מס' 173

הבהרה : פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד.

ועדת מכרזים מיום 5.12.2019

פרוטוקול מס' 173

משתתפים : גב' דרורית שטיינמץ, ר' אגף תקציבים ופרויקטים, מ"מ יו"ר הוועדה
מר יהונתן לוי, ס' חשב המשרד, חבר
עו"ד יהונתן אלקיים, עוזר ראשי (ייעוץ משפטי), חבר

עו"ד נירית להב קניזו, מנהלת מחלקה (ייעוץ משפטי), משקיפה
גב' טלי יעקובוב, אגף בנא"מ, נציגת יחידה מקצועית
גב' ורד פוטל אנקרי, ממונה פיקוח ובקרה (יח' המכרזים), מרכזת הוועדה

התקשרות עם הספק "מבני תעשיה בע"מ" לטובת רכישת שרותי חניה בנצרת לשנת 2020

שם הספק ומספרו: מבני תעשיה בע"מ, ח.פ. 520024126

תאריכי ההתקשרות: מיום 1.1.2020 עד ליום 31.3.2021, בהתאם לחוזה נכס

שווי ההתקשרות: 18,955.8 ₪ לא כולל מע"מ, בתוספת מיסי עירייה ובתוספת הצמדה למדד המחירים לצרכן "המדד היסודי" - מדד ינואר 2010 (16,705.8 ₪ לא כולל מע"מ עבור חניית עובדים + 2,250 ₪ לא כולל מע"מ עבור חניית אורחים).

סוג ההתקשרות: שירותים

תקנה תקציבית: 04-51-01-11

תיאור מהות ההתקשרות/פניית היחידה המקצועית:

מצ"ב פנייתה של גב' טלי יעקובוב, אגף בנא"מ, ממנה עולה כדלקמן :

בסוף חודש אוקטובר 2018 נחתם הסכם שכירות בין מינהל הדיור הממשלתי לבין חברת מבני תעשיה בע"מ (להלן – **הספק**), המתייחס לתקופה שבין יום 1.1.2017 ועד ליום 31.3.2021 (להלן – **ההסכם**).

מדינת ישראל
משרד ראש הממשלה

ירושלים, ז' כסלו תש"פ
05 דצמבר 2019
פרוטוקול מס' 173

בהתאם להסכם, למינהל הדיור קיימת האפשרות לשכור 229 מקומות חניה, המוקצים לכל משרדי הממשלה ששוכרים משרדים במקום.

בקשת היחידה המקצועית היא לאשר התקשרות עם הספק עד לתום הסכם השכירות, לטובת רכישת חניות בהיקף הבא:

- **חניות ל-4 עובדי משרד** – בהתאם להסכם (סעיף 15א'), תעריף חודשי של מקום חניה אחת עומד על 278.43 לא כולל מע"מ, בתוספת מסי עירייה (סעיף 11א' להסכם) ובתוספת הצמדה למדד המחירים לצרכן "המדד היסודי" - מדד ינואר 2010 (סעיף 15ב'). סך הכל, לא כולל תוספות והצמדות - 1,113.72 ₪ לא כולל מע"מ לחודש, ובסך כולל של 16,705.8 ₪ לא כולל מע"מ לתקופה של 15 חודשים.
- **חניות עבור מוזמנים / אורחים** – חניות הנדרשות עבור אורחים ומוזמנים נוספים (לרוב מדובר בראשי מועצות, משפחות שכולות ונכי צה"ל אשר מטופלים ע"י המחוז), בהיקף חודשי של 30 שעות חניה, אשר חושב על סמך ממוצע העבר. סך הכל 2,250 ₪ לא כולל מע"מ עבור 15 חודשים, לפי חישוב של 5 ₪ לא כולל מע"מ לשעת חניה. יוער כי התשלום עבור שרותי חניות האורחים יבוצע על פי סעיף 2 להסכם בו מצוין בנוסף תעריף חניה יומי בגובה 30 ₪.

יצוין כי מקומות החניה נמצאים במבנה שבו שוכן משרד רה"מ בנצרת, וכי אין עוד חניונים הקרובים למבנה שבו נמצא המשרד, מלבד החניון שעמו מבוקשת ההתקשרות.

יצוין כי העובדים להם מבוקשת החניה הם עובדי המשרד, ושלבקשת היחידה המקצועית צורף אישור של אגף משאבי אנוש על כך. כמו כן, יוער כי לעובדים אלו אין מקום חניה אחר.

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת להתקשר עם הספק ומחליטה לסווג את החלטתה בהתאם לתקנה 3 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

ההתקשרות מאושרת בהתאם לבקשת היחידה, כמפורט להלן:

שם הספק ומספרו: מבני תעשייה בע"מ, ח.פ. 520024126

תאריכי ההתקשרות: מיום 1.1.2020 עד ליום 31.3.2021

שווי ההתקשרות: 18,955.8 ₪ לא כולל מע"מ, בתוספת מסי עירייה ובתוספת הצמדה למדד המחירים לצרכן "המדד היסודי" - מדד ינואר 2010 (16,705.8 ₪ לא כולל מע"מ עבור חניית עובדים + 2,250 ₪ לא כולל מע"מ עבור חניית אורחים).

סוג ההתקשרות: שירותים

תקנה תקציבית: 04-51-01-11

מדינת ישראל
משרד ראש הממשלה

ירושלים, ז' כסלו תש"פ
05 דצמבר 2019
פרוטוקול מס' 173

לא קיימת מניעה לפרסום החלטה על התקשרות זו באתר האינטרנט הממשלתי.
כמו כן, אין מניעה לפרסום החלטה זו במערכת מרכב"ה ובדוח חופש המידע.

2019/12/05

דרורית שטיינמץ X
דרורית שטיינמץ

2019/12/05

יהונתן לוי X
יהונתן לוי

2019/12/05

טלי יעקובוב X
טלי יעקובוב, נציגת יח' מקצועית

2019/12/05

יהונתן אלקיים X
עו"ד יהונתן אלקיים